

州住房公积金管理中心

以党建为“笔” 书写温暖“民生答卷”

□本报实习生 马军



2024年11月5日，昌吉州住房公积金管理中心开展“党旗映天山”主题党日活动，全体干部职工合唱《歌唱祖国》。
图片由昌吉州住房公积金管理中心提供

近年来，昌吉州住房公积金管理中心不断加强党建品牌建设，精心打造“先锋践初心 共筑安居梦”党建品牌，以品牌聚力，用品牌赋能，以锐意进取的行动和真抓实干的实绩实效擦亮昌吉州住房公积金管理中心党建“金字招牌”，把品牌建设的效果转化为“真金白银”的惠民成果。

截至2024年12月25日，全州实现住房公积金缴存额37.23亿元，职工提取住房公积金29.99亿元，为3428名职工家庭发放住房公积金贷款12.78亿元。昌吉州住房公积金管理中心党组书记白金杰说：“2024年，党建引领下的昌吉州住房公积金管理中心，通过强化组织建设、深化理论学习、促进党建业务融合、发挥党员先锋模范作用以及加强廉洁自律建设等一系列举措，为广大职工提供了更加坚实的住房保障，让住房公积金制度真正惠及民生，在提升服务效能、优化办事流程、扩大制度覆盖范围、保障资金安全等方面取得了显著成绩。”

强化组织建设 打造坚实堡垒

昌吉州住房公积金管理中心高度重视党组织建设，不断完善党组织架构，壮大党员队伍，为服务民生奠定坚实基础。严格按照党内规定，健全基层党组织设置，配齐配强支部班子，确保党组织的领导核心作用得到充分发挥。同时，积极发展党员，注重吸收业务骨干和优秀青年，优化党员队伍结构，提升党员队伍整体素质。

在党员教育管理方面，定期组织党员参加政治理论学习、业务培训，不断提高党员的政治素养和业务能力。通过“三学三亮三比”、“党旗映天山”主题党日、过政治生日等活动，增强党员的身份意识和责任感，激励党员在工作中发挥先锋模范作用。

此外，该中心还加强对党支部工作的指导和监督，建立健全党建工作考核机制，将党建工作与业务工作同部署、同检查、同考核，确保党建工作落到实处，推动党组织建设全面进步、全面过硬，为昌吉州住房公积金事业发展提供坚强的组织保障。

深化理论学习 校准服务方向

昌吉州住房公积金管理中心坚持把理论学习作为首要任务，通过多种形式推动学习走深走实，为服务民生提供

坚实的思想保障。加强住房公积金政策法规和业务知识的学习培训，通过外出培训、专题讲座、研讨交流、案例分析等形式，提高党员干部的业务能力和服务水平，确保在政策执行和业务办理过程中精准高效，切实满足职工群众的住房公积金需求。

同时，注重学以致用，将理论学习与实际工作相结合，引导党员干部围绕如何优化公积金服务流程、扩大公积金制度覆盖范围、提升资金使用效率等问题开展调研和讨论，形成了一批有针对性的调研成果，并转化为实际工作举措，推动住房公积金事业创新发展，更好地服务民生福祉。

党建业务融合 提升服务效能

昌吉州住房公积金管理中心始终坚持党建工作与业务工作深度融合，以党建促业务，以业务强党建，切实提升服务效能，让广大职工享受到更加优质、便捷、高效的住房公积金服务。

在缴存扩面工作中，昌吉州住房公积金管理中心党组充分发挥党组织的战斗堡垒作用和党员的先锋模范作用，组建党员先锋队深入企业、社区开展政策宣传和业务指导。党员先锋队通过举办政策讲座、发放宣传资料、现场答疑

解惑等方式，向广大职工群众普及住房公积金制度的优势和好处，提高职工对公积金的认知和参与度，激发了企业缴存公积金的积极性和主动性。

同时，积极与相关部门沟通协调，建立健全联合执法机制，加强对公积金缴存情况的监督检查，依法督促未缴存或欠缴公积金的单位履行缴存义务，切实维护职工的合法权益，有效推动了公积金缴存扩面工作的顺利开展，使更多职工纳入住房公积金制度保障范围。

在贷款审批工作方面，通过优化业务流程、简化审批环节、提高审批效率，让职工能够更快地获得住房公积金贷款支持，实现安居梦想。一方面，加强对党员干部的业务培训，提升其专业素养和服务意识，使其熟练掌握贷款政策和审批流程，能够为职工提供精准、高效的服务。另一方面，充分发挥网络平台优势，实现贷款申请、受理、审核、发放等环节的全程网办，大大缩短了贷款审批时间。同时，积极与不动产登记、房产交易、银行等部门沟通协作，推进信息共享和业务协同，实现了公积金贷款“一站式”办理，避免了职工在多个部门之间来回奔波，提高了办事效率和服务质量，得到了职工群众的广泛好评。

在信息化建设领域，以党建为引领，积极推进“互联网+住房公积金”服

务模式创新，打造智慧公积金服务平台。党组织充分发挥统筹协调作用，整合各方资源，加大对信息化建设的投入，并依托信息平台，实现了13个住房公积金高频服务事项“全州通办”“全疆通办”“跨省通办”。不断延伸服务触角，通过完善网上业务大厅、手机公积金APP、微信小程序、配备自助柜员机等服务渠道，职工可以随时随地办理公积金缴存、提取、贷款等业务，并坚持24小时不打烊，实现了“让数据多跑路，职工少跑腿”的目标。利用大数据、云计算等技术手段，对公积金业务数据进行分析挖掘，为科学决策提供数据支持，进一步优化服务流程、提升服务质量，为住房公积金事业发展注入了新的活力。

党员先锋模范作用 传递温暖力量

昌吉州住房公积金管理中心深化“我为群众办实事、立足岗位作贡献”活动，激发党员干部的担当精神和勇争一流的先锋意识。在昌吉市民服务中心住房公积金服务窗口，党员们以身作则，冲在一线，干在一线，在建设服务部门中彰显了先锋本色，用实际行动诠释着为人民服务的宗旨，为群众带来了实实在在的温暖和便利。

为解决群众“上班没空办、下班没

处办”的办事难题，许多党员勇于奉献，主动放弃休息时间，为办事群众提供延时服务。面对下班前匆匆赶来办理业务的群众，他们毫无怨言，耐心细致地为群众办理业务，哪怕加班到很晚，也要确保群众的事情得到妥善解决。延时服务的开展切实让广大群众感受到了公积金中心的贴心关怀。

对于那些行动不便的特殊群体，党员们秉持“麻烦自己不要紧，群众舒心第一位”的服务意识，积极开展上门服务。他们深入居民小区、养老院、医院等地，为瘫痪在床、身患重病或年老体弱的职工现场办理公积金提取、贷款签约等业务。在办理过程中，党员们细心讲解政策和流程，手把手指导操作，让这些特殊群体足不出户就能享受到公积金服务，切实解决了他们的燃眉之急，赢得了群众的赞誉和感谢，让党的温暖在群众心中生根发芽。

廉洁自律建设 守护资金安全

昌吉州住房公积金管理中心将党风廉政建设作为重中之重，通过完善制度、加强监督等举措，确保民生资金安全。该中心深入开展廉政教育，组织党员干部学习党纪国法和廉政规定，观看警示教育片，以真实案例敲响警钟，增强干部廉洁自律意识和法纪观念。同时，强化制度建设，对公积金缴存、提取、贷款等业务流程进行全面梳理，查找廉政风险点，制定针对性防控措施，堵塞可能出现的漏洞。

在资金存储和使用方面，严格执行集体决策程序，确保资金存放安全、使用合规。此外，加强内部监督和外部监督相结合，内部审计部门定期对业务进行审计检查，及时发现和纠正问题；主动接受纪检监察机关、审计部门以及社会公众的监督，公开投诉举报渠道，对违规违纪行为“零容忍”，严肃查处，保障住房公积金制度的公正性和公信力，全力维护广大职工的切身利益，让住房公积金真正成为人民群众的放心钱、安居钱。

昌吉州住房公积金管理中心将继续坚持党建引领，不断探索创新，持续深化改革，进一步提升服务质量和水平。在党建工作的推动下，昌吉州住房公积金事业将迎来更加广阔的发展前景，为实现人民群众对美好生活的向往，助力民生幸福持续“加码”，书写更加温暖、精彩的“民生答卷”，为经济社会的稳定发展作出更大贡献。

评论观点

基层治理品“三味”

□李洪兴

“吃别人嚼过的馍没味道”，焦裕禄同志的这句话展现了凡事探求就里的作风。基层治理，直接和老百姓打交道，也正如“吃馍馍”，应有“嚼出味道”的追求。

找到群众的“需”，读懂百姓的“求”，切实把群众的事当作自己的事，这是基层治理应有的“家常味”。

河南虞城县杜集镇向阳村，有一间“以孝治家”食堂，之所以办食堂，源自这样一件事：村干部问一位80岁奶奶，晚饭吃的啥，她说“不吃了”。细问之下才知道，原来不是因为家里没吃的，而是一个人在家，行动又不方便，不愿意“烧锅”。这种情况，在村里挺普遍。

越是普遍问题，越要努力解决。得到相关部门支持后，食堂很快建成运行，每天为75岁以上老年人提供三餐。热腾腾的馍馍，暖胃更暖心。

党员干部心里装着群众，做事为了群众，还要常常问计、问需于群众，基层善治就有了可靠支撑。除了“家常味”，还会有“辛辣味”。这种味道，往往出现在一些难题里。

在虞城，许多村庄都有自己的矛盾调解记录本。对于地界矛盾、邻里纠纷，村干部会多次协商，并留存记录。“事情难不难？”有干部说，再难都要面对，做通工作就不难；也有干部说，把工作做在前面，否则，小纠纷容易变成大麻烦。

习近平总书记指出：“不怕麻烦才能有良政。”基层工作千头万绪，畏难不动、迟缓行动，可能错失发展良机，也容易让群众心寒。做好基层工作，必须有一股子不怕麻烦、不怕“辣味”的劲头。

治理中的“麻烦事”，是党员干部的“必答题”。初尝会“辣嘴”，可能是历史遗留问题，也可能利益盘根错节；但如果聚精会神察实情、寻良策，终于解开群众心里的“疙瘩”，清走基层发展的“拦路石”，那种价值实现感和实打实的历练成长，会给人带来极大满足。

在基层，很多地方资源禀赋差不多，但村庄面貌却差别很大。比如农田沟渠淤积，不少村庄都是接到任务才开始行动，有的村子则早早地、自发地完成了修整。

怎么做“快人一步”？当地一名干部的话解开了疑惑：“多学理论，研究政策。”关于理论和政策学习，这名干部打了个比方：“犹如一杯清茶，生津回甘，提神醒脑。”理论学习如果浅尝辄止，难见成效；只有在学深悟透、实践转化后，才能品出“甘甜味”。

学习甘之如飴，治理有章有法。农村改厕、垃圾分类、村庄绿化、道路硬化……循着基层群众关心的民生事，学好的创新理论，吃透中央政策，掌握抓落实的方法技巧，就不难提升基层治理效果、拓宽基层工作思路。

千头万绪、千家万户，基层工作充满了酸甜苦辣。有为民服务的“家常味”，动真碰硬的“辛辣味”和理论学习的“甘甜味”打底子，定能干得有滋有味，让人民群众有更多获得感、幸福感和安全感。

来源：人民日报

争先创优

阜康市

党建引领 电商赋能 托起百姓“云端”致富梦

□本报通讯员 张玉伟

隆冬时节，寒风凛冽，但在阜康市却涌动着一股学习热潮。2024年12月23日至27日，阜康市“耕耘者振兴计划”乡村治理、农村电商专题培训班成功举办。这次培训班由农业农村部农村社会事业促进司、农村合作经济指导司指导，新疆人才发展集团有限责任公司、阜康市委组织部主办，中央农业广播电视学校承办。120余名来自阜康市各乡镇的乡村治理和电商领域的骨干力量齐聚一堂，通过全方位、多维度的专题培训，提升了农村实用人才综合能力素质，为阜康市农业农村现代化发展注入新动能。

在理论学习中汲取智慧

培训班邀请了农业农村部乡村产业发展司、中央农广校、腾讯公司、新疆社会科学院社会学所的专家学者为大家答疑解惑。农业农村部乡村产业发展司二级巡视员陈建光以《乡村振兴与乡村产业高质量发展》为题，深入解读国家乡村振兴战略，剖析当前农业农村发展新形势，为学员们提供了丰富的理论指导。腾讯可持续社会价值事业群为村发展实验室高级培训项目经理单南讲授《商品价值四步法》，通过实际案例分析，引导学员们理解如何提升农产品的市场竞争力，让学员们对农产品品牌塑造有了更深的认识。

培训中，学员们真正做到静下心来学、沉下心来悟，认真记录，积极互动。阜康市城关镇张家庄村党支部书记马军说：“专家的讲解让我们对乡村振兴有了更深入的理解，特别是对如何利用电商推动农产品销售有了新的认识，这对于我们村的未来发展具有重要意义。”

在实践中操作中提升技能

本次培训班不仅注重理论学习，更强调实践操作。学员们通过模拟直播带货、商品营销策划、项目路演等形式，亲

身体验乡村治理、电商运营的全过程，提升实际操作技能。

在模拟直播带货环节，小组学员以“如何利用视频号推广本地骆驼奶产品”为主题，设计了一场直播带货活动。通过模拟直播，展示了如何与观众互动，如何介绍产品特点，如何促成交易，让学员们对电商直播有了更深入的了解，也锻炼了他们的实际操作能力。在项目路演中，学员们通过角色扮演的方式，情景模拟了“村民说事”活动“说、议、办、评”四步流程，在实践中深化了对乡村治理理论的理解。通过分组合作，实操演练短视频选题、拍摄、剪辑等流程，让学员们对农产品的品牌塑造和市场营销有了更直观的认识。

学员们纷纷表示，通过这些实践活动，他们不仅将理论知识与实际操作紧密结合，而且在模拟真实场景的过程中，有效提升了解决实际问题的能力。特别是在模拟直播带货和“村民说事”项目路演中，他们学会了如何更有效地与公众沟通、如何精准把握市场需求、如何创新乡村治理模式。

在交流研讨中碰撞思想

此次培训将参训学员分成若干小组，每个小组围绕乡村治理和电商运营问题进行深入探讨。学员们各抒己见，畅所欲言，通过思想的碰撞和交融，形成了许多富有创意的金点子、好主意，不仅增强了学员的团队协作意识，也提升了解决实际问题能力。

培训中，各位专家、学者围绕乡村振兴政策理论、电商运营、基层治理模式等重点内容，倾囊相授、有问必答。学员们带着问题来，认真学习“村级事务积分制管理”治理方法、视频号直播操盘全流程操盘等内容；带着方案走，制定了适合本乡本村的“村级事务积分管理”行动计划，明确了利用电商平台



上图：学员在模拟直播。
□李佳俊摄



右图：学员在一起制作直播背景展板。
图片由阜康市委组织部提供

促进农产品销售的具体思路。

“培养一个人，带动一个村”，经过5天培训，学员们纷纷表示，通过本次学习，强化了理论、提升了能力，未来也将把学习成果积极转化为提升乡村治理水平、促进农村电商发展的具体思路、办法和举措，坚持党建引领乡村治理和农村电商工作，推动阜康市农业农村工作再上新台阶。